

**ROYAUME DU MAROC**  
**MINISTERE DE L'INTERIEUR**  
**PREFECTURE D'INEZGANE AIT MELLOUL**  
**DISTRICT AIT MELLOUL**  
**COMMUNE D'AIT MELLOUL**  
DIVISION TECHNIQUE  
SERVICE DES TRAVAUX

**PROGRAMME DE LA CONSULTATION ARCHITECTURALE**

CONTRAT DES PRESTATIONS  
ARCHITECTURALES N°:.....

*ETUDE ARCHTECTURE ET SUIVI DU PROJET:  
CONSTRUCTION D'UN BATIMENT ADMINISTRATIF  
AU QUARTIER AL MASSIRA- COMMUNE AIT MELLOUL*

***Commune d'ait melloul***

✉ AIT MELLOUL

☎ 05 28 24 19 58 ☎ 05 28 24 17 99

Email : [c.u.aitmelloul@gmail.com](mailto:c.u.aitmelloul@gmail.com)

## CINQ MILLIONS DIRHAMS (Hors .T.V.A).

Le budget prévisionnel maximum, prévu pour l'exécution des travaux du projet est de : 5.000.000,00 :

## 5- BUDGET PREVISIONNEL MAXIMUM DE L'OPERATION :

e. Blocs sanitaires pour hommes et femmes

d. Cage d'escalier plus ascenseur

c. Halle de dégagement.

b. Deux bureaux

a. Salle polyvalente

## 4-3- 2ème Etage :

g) Cuisine

f) Salle de prière. ✓

e) Blocs sanitaires pour hommes et femme.

d) Cage d'escalier plus ascenseur

c) Halle de dégagement.

b) Deux bureaux

a) Salle de conférence de capacité de 150 personnes

## 4-2 1ère Etage :

g- Blocs sanitaires pour hommes et femmes

f- Un accès pour RDC et l'autre pour étage courant

e- Clôture avec deux accès (SUD et EST)

d- Guérite

c- Blocs sanitaires pour hommes et femmes

b- Halle de réception

- Deux bureaux pour archivages.

- Deux bureaux d'égalisation des signatures

a- Service d'état civil :

## 4-1RDC :

## 4- TRAVAUX A REALISER :

- Nombre de niveaux : R+2

- Surface du terrain réservée à la réalisation du projet : 830,00m² dont la partie constructible et 400,00 m² (voir le plan de situation)

## c. Données utiles :

(de situation)

Le projet objet de la présente consultation, est accessible via des voies communales, des voies selon le plan (en cour d'étude) d'aménagement AT84 d'emprise 55 m et la voie AT260 d'emprise 10m (voir le plan de situation)

## b. Accessibilité :

Le projet est situé au P23 au Centre de la ville d'ait Melloul (voir le plan de situation)

## a. Localisation :

## 3- DESCRIPTION DU CONTEXTE D'INTERVENTION

4- La contribution dans le développement durable

3- La rationalisation des coûts d'aménagement et d'entretien du projet

2- La conformité du projet avec la réglementation en vigueur

1- L'intégration du projet dans son environnement immédiat ;

suivants :

Lors de l'élaboration de l'étude ce projet, l'Architecte est tenu de prendre en considération, les éléments

## 2- ASPECTS IMPORTANTS

MELLOUL (en lot unique).

L'objectif de la présente consultation architecturale est de choisir l'Architecte qui réalisera les études architecturales et s'occupera du suivi du chantier des travaux du Projet : Construction d'un bâtiment administratif au quartier al massira à la commune d'Ait Melloul -PREFECTURE INZEGANE AIT

## 1- OBJECTIF RECHERCHE DE LA CONSULTATION ARCHITECTURALE: